

物件種目	売地
最適用途	住宅
最寄駅	泉中央駅
土地面積	171.35m ²
価格	1,680万円

物件所在地	宮城県富谷市日吉台1丁目25-1		
交通	地下鉄南北線	泉中央駅	
	バス約28分		

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
建ぺい率	40%	容積率	60%

他の法令上の制限			
地勢	平坦		
引渡条件	解体更地渡し		
現況	古家あり	引渡日	相談

接道状況(角地・間口)	北、西:幅員6m、公道		
-------------	-------------	--	--

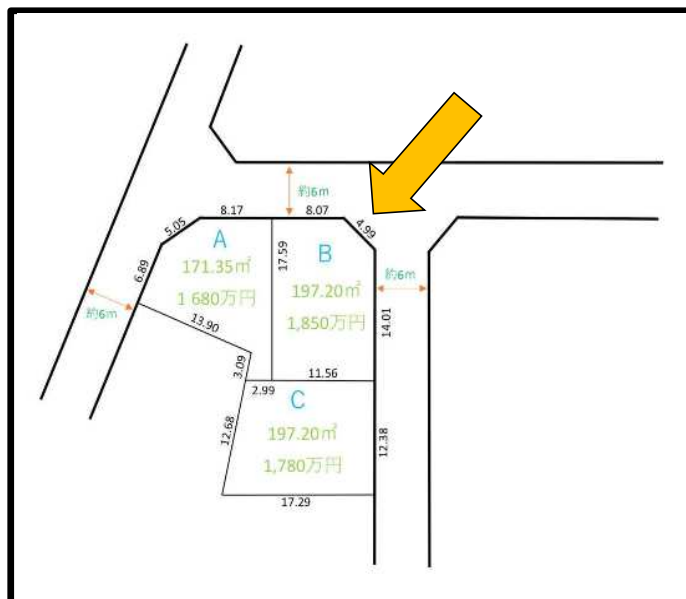
設備	電気、上下水道		
----	---------	--	--

備考	A区画 建築条件なし 土砂災害警戒区域 一部、土砂災害特別警戒区域		
----	--	--	--



日吉台小学校 徒歩 約5分
日吉台中学校 徒歩 約16分

- ライフインフォメーション**
- イオンモール富谷店 車で約5分
 - みやぎ生協大富店 徒歩約11分
 - ミニストップ宮城もみじヶ丘1丁目店 徒歩約3分
 - 葉王堂宮城大富店 徒歩約11分
 - ダイシン大富店 徒歩約11分
 - 富谷市立日吉台小学校 徒歩約5分
 - 富谷市立日吉台中学校 徒歩約16分
 - 富谷市富ヶ丘保育所 徒歩約14分
 - 富谷日吉台郵便局 徒歩約10分
 - 仙台銀行大富支店 徒歩約12分
 - 日吉台公園 徒歩約2分



物件種目	売地
最適用途	住宅
最寄駅	泉中央駅
土地面積	197.20m ²
価格	1,850万円

物件所在地	宮城県富谷市日吉台1丁目25-1		
交通	地下鉄南北線	泉中央駅	
	バス約28分		

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
建ぺい率	40%	容積率	60%

他の法令上の制限			
地勢	平坦		
引渡条件	解体更地渡し		
現況	古家あり	引渡日	相談

接道状況(角地・間口)	北、東側:幅員6m、公道		
-------------	--------------	--	--

設備	電気		
----	----	--	--

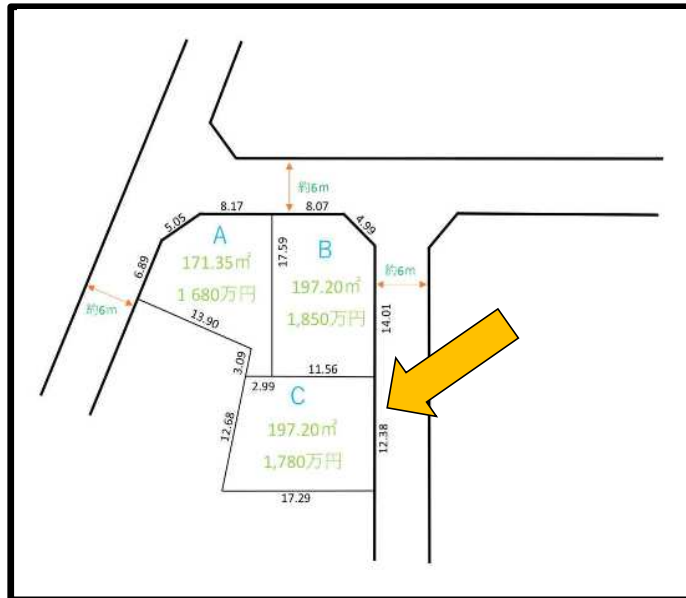
備考	B区画 建築条件なし 土砂災害警戒区域		
----	---------------------------	--	--



日吉台小学校 徒歩 約5分
日吉台中学校 徒歩 約16分

○ライフインフォメーション

- イオンモール富谷店 車で約5分
- みやぎ生協大富店 徒歩約11分
- ミニストップ宮城もみじヶ丘1丁目店 徒歩約3分
- 葉王堂宮城大富店 徒歩約11分
- ダイシン大富店 徒歩約11分
- 富谷市立日吉台小学校 徒歩約5分
- 富谷市立日吉台中学校 徒歩約16分
- 富谷市富ヶ丘保育所 徒歩約14分
- 富谷日吉台郵便局 徒歩約10分
- 仙台銀行大富支店 徒歩約12分
- 日吉台公園 徒歩約2分



物件種目	売地
最適用途	住宅
最寄駅	泉中央駅
土地面積	197.20㎡
価格	1,780万円

物件所在地	宮城県富谷市日吉台1丁目25-1		
交通	地下鉄南北線	泉中央駅	
	バス約28分		

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
建ぺい率	40%	容積率	60%

他の法令上の制限	平坦		
地勢	平坦		
引渡条件	解体更地渡し		
現況	古家あり	引渡日	相談

接道状況(角地・間口)	北、東側:幅員6m、公道		
-------------	--------------	--	--

設備	電気		
----	----	--	--

備考	C区画 建築条件なし 土砂災害警戒区域		
----	---------------------------	--	--



日吉台小学校 徒歩 約5分
日吉台中学校 徒歩 約16分

- ライフインフォメーション**
- イオンモール富谷店 車で約5分
 - みやぎ生協大富店 徒歩約11分
 - ミニストップ宮城もみじヶ丘1丁目店 徒歩約3分
 - 葉王堂宮城大富店 徒歩約11分
 - ダイシン大富店 徒歩約11分
 - 富谷市立日吉台小学校 徒歩約5分
 - 富谷市立日吉台中学校 徒歩約16分
 - 富谷市富ヶ丘保育所 徒歩約14分
 - 富谷日吉台郵便局 徒歩約10分
 - 仙台銀行大富支店 徒歩約12分
 - 日吉台公園 徒歩約2分